



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.

Zentrum Pfadfinden

Was ist los im Bundeszentrum?



Eine Einrichtung des BdP





Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.



Sanierung zur Zukunftssicherung

Gesteigerte Auflagen der Behörden (Gesundheitsamt, Arbeitssicherheit, Finanzamt..) sorgen für großen Investitionsbedarf und großes Know How im Personal.

Technische Anlagen werden dadurch immer komplexer, wartungsintensiver und schwieriger für Laien zu bedienen.

Fassaden und Fenster der Fachwerkhäuser müssen saniert werden. Anfang machen die Sippenhäuser ab Juni. Bundesamt und Saal müssen demnächst eingeplant werden.

Im Waschhaus wurde Anfang des Jahres ein großer Wasser- und Elektroschaden entdeckt, der von Fachfirmen behoben wurde. Die Versicherung zahlt nicht alle Kosten.



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.

Wie weit ist der Bau?

Sobald der Trockenbau im Erdgeschoss gestartet ist, beginnt die Installation der Haustechnik. Mit Dachdecker*innen haben auch die Arbeiten im Seminarraum begonnen.

Die bisher beauftragten Firmen sind noch im kalkulierten Kostenrahmen.

Fundraising Kampagne konnte bereits knapp 57.000,- EUR akquirieren, um Zinslast zu senken.

Fertigstellung von Küchenhaus und Seminarraum ist für Ende des Jahres anvisiert.

Räumlichkeiten gehen erst in die Vermietung, wenn Fertigstellung absehbar ist. Wunsch ist ab 1.1.2025.



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.

Auslastung

Das Zentrum ist nach wie vor sehr gut ausgelastet. Mit 38.100 Übernachtungen im Jahr 2023 wurde ein neuer Rekord aufgestellt.

Es pendeln sich 4-6 Großbelegungen (über 500 Personen) pro Jahr ein.

Unter der Woche wurden neue Kunden (FSJ-Seminare, Schulklassen) gewonnen

Wochenenden sind für Gremiensitzungen sehr begehrt. Auch andere Verbände buchen oft und weit im Voraus.

Bitte frühzeitig Termine blocken!

Es gibt 2024 nur noch 5 freie Wochenenden. 2025 nur noch 10 freie Wochenenden.



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.

Freie Slots für Großbelegungen

29. Mai - 5. Juni 2025 (Himmelfahrt)

22.- 25. Mai 2026 (Pfingsten)

12. - 18. Mai 2026 (Himmelfahrt)

12. Juni -31. Aug. 2027 (kein Ferienschnitt)

28. April - 2.Mai 2028 (Tag der Arbeit)

24. - 29. Mai 2028 (Himmelfahrt)

Sommer 2028 (Ferienschnitt)





Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.



Personal

Maria konnte als Operative Leitung des Zentrums gewonnen werden und vertritt Ann-Kathin als Geschäftsführerin in der Elternzeit

Es wird weiter versucht das Team Hauswirtschaft personell aufzustocken um den gestiegenen Buchungen gerecht zu werden.

Die Haustechnik wird durch Sven ergänzt, der sich schwerpunktmäßig um die Grünflächen kümmert.

Stefan vertritt Jens, der krankheitsbedingt länger ausfällt. Unterstützung bekommt er von Karlo, der neben seiner Schule einen Mini Job angenommen hat.



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.



Bauhütte 18.-20. Oktober 2024

Die Leitung und Koordination haben Punzel, Dustin, Günni, Sepp, Nele und Joana

Folgende Projekte wollen wir angehen:

- ➔ Sippenwerkstatt fertig bauen
- ➔ Noch was Tolles
- ➔ und vielleicht schon Dinge für das Bula auf den Weg bringen

Die Bauhütte ist für alle da. Wir freuen uns über ein diverses, motiviertes Team aus neuen Gesichtern und alten Hasen.



Zentrum Pfadfinden
Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.

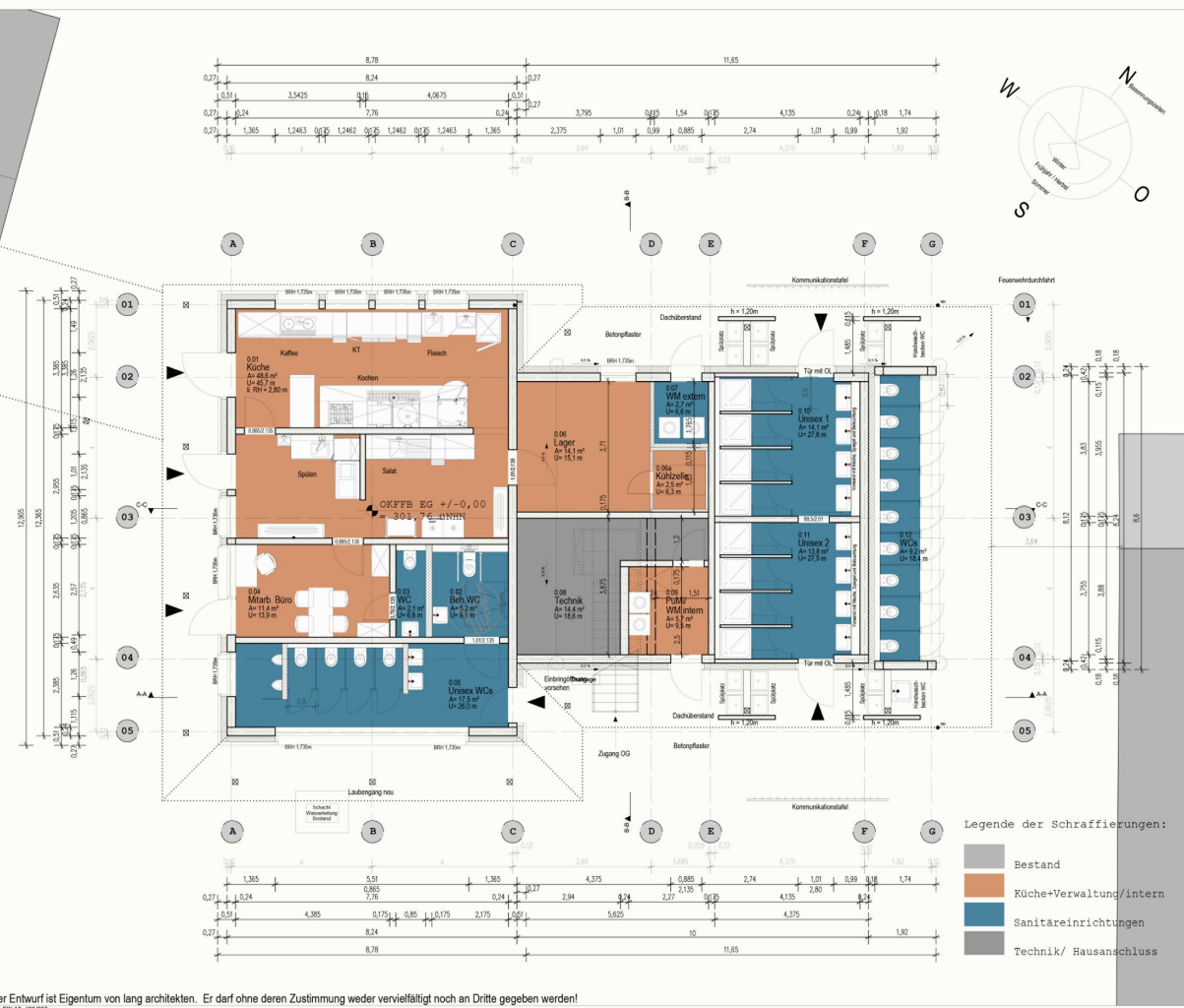
Habt ihr Fragen?

Ist hier jemand Landschaftsarchitekt*in?



Zentrum Pfadfinden Immenhausen

NATUR. GEMEINSCHAFT. ABENTEUER.



VERLEHNER

BdP Bund der Pfadfinderinnen und Pfadfinder e.V.

Kesselhäfen 23
34376 Immenhausen
TELEFON: 05673 - 995 940
E-Mail: info@pfadfinder.de / sanitierung@pfadfinder.de

lang architekten

GbR / Dipl.-Ing. Stefanie Lang / Dipl.-Ing. Mario Lang
Zammlers Str.
34119 Kassel
TELEFON: 0561 - 503 543 9-0 / 0177-388 28 01
E-Mail: lang@vo-steps.de

**Neubau eines
Wirtschaftshauses mit Unterkünten**
Kesselhäfen 23
34376 Immenhausen

PROJEKT:

PROJEKT NR.	LEISTUNGSPHASE	BAUTEIL	MASSSTAB	TEIL
A_031_01	1-4		1:100	

Grundriss EG

Konzept

DATUM:	PROJEKT NR.:	PLAN NR.:	INDEX:
12.12.2022			
GEZEICHNET:	DATUM:	PLAN NR.:	INDEX:
BJK	10.01.2023	110	

